

Next  
Level of  
**Construction**

---



---

Next Level of Construction / AFECO

# Contents

- About Us**
  - Why Choose us 02
  - Services 03
  - Organization Chart 04
  - Team Work 05
- Vision & Mission** 06 - 07
- Our Clients** 08 - 09
- Previous Projects \**  
**on going projects** 10 - 23
- Safty, Quality & Equipments** 24 - 27
- Certificates** 28 - 32



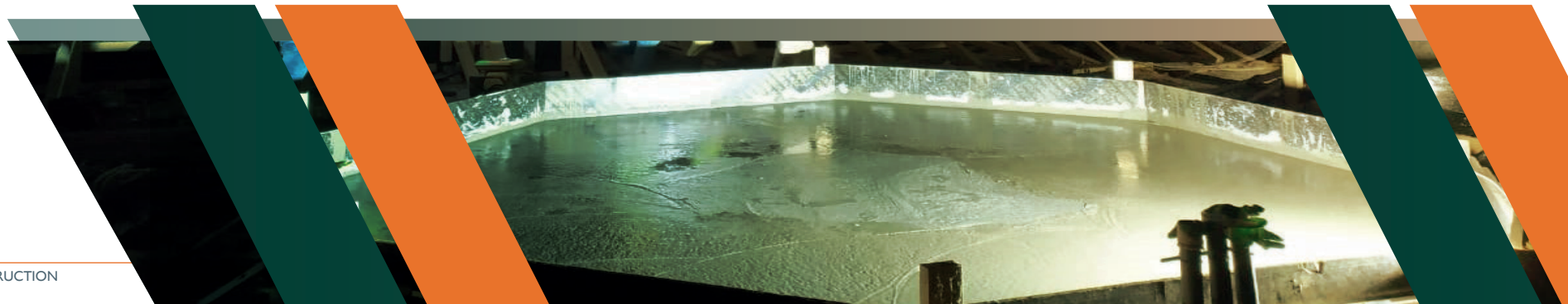
## WHY Choose Us

---

**AFECO Construction is a Saudi Arabian Company based in Riyadh & Jubail.**

AFECO Contracting Company has delivered projects to the Ministry's, Governmental and Non-governmental Sector. AFECO team provides tailor-made solutions to suit our clients' varied and specific requirements, by providing the necessary building materials and services through our group of companies.

We pride ourselves on giving exceptional value whilst ensuring consistently high standards are maintained with the Kingdom's 2030 vision. The company will continue to distinguish the application of quality systems in technical management in the implementation of projects and attract technical and administrative excellent competencies.



## Our Special All Services

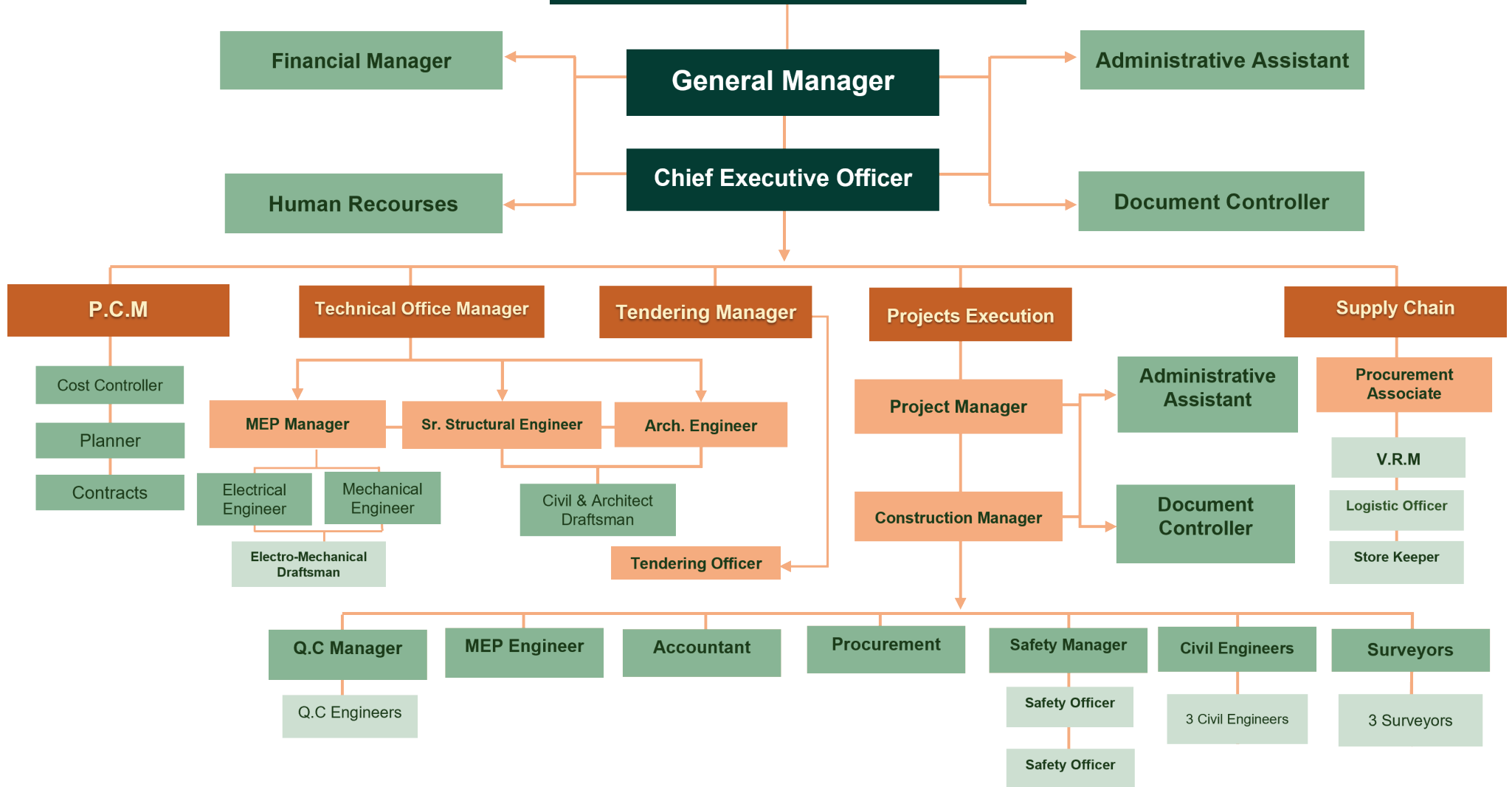
At AFECO we take pride in our capability to take projects from concept through completion from Vision to Reality.

- Civil & Structural Engineering
- Fit-out / Finishing
- MEP Works
- Residential Buildings
- Army & Security Buildings
- Planning
- Road & Infrastructure
- Project Management
- Interior Finishes - Gypsum Work



<p><b>Pln</b></p> <p>Planning</p>	<p><b>AS</b></p> <p>Army &amp; Security Buildings</p>
<p><b>CIVIL</b></p> <p>Civil studies</p>	<p><b>CS</b></p> <p>Construction Supervision</p>
<p><b>MEP</b></p> <p>Electrical &amp; Mechanical engineering</p>	<p><b>SE</b></p> <p>Structural Engineering</p>
<p><b>PM</b></p> <p>Project Management</p>	<p><b>RB</b></p> <p>Residential Buildings</p>
<p><b>PMC</b></p> <p>Prefabricated Modular - Construction</p>	<p><b>RI</b></p> <p>Road &amp; Infrastructure</p>
<p><b>Fo-F</b></p> <p>Fit-out Finishing</p>	<p><b>IF</b></p> <p>Interior Finishes</p>

# AFECO





## **General Manager Abdullah Al-Falah**

Master's Degree in Engineering Architecture with over 23 years of experience in construction & project management at the Kingdom of Saudi Arabia with MOI.



**Abdul Karim El Hamwi**

**CEO**

BS in Civil Engineering with senior-level of Construction Operations Manager with over 30 years of experience providing solutions for general contracting firms.



**Ahmed Fouda**

**Chief Financial Officer**

MS in commerce, Accounting, with over 28 years of experience as seasoned finance professional offering expert in implementing and operating ERP systems.



**Amin Al Hfaez**

**Technical Office Manager**

MS in Civil Engineering with over 38 years of experience as Technical Office Manager & Project Management.



**Nasser Al-Falah**

**Accountant**

BS in accountant , with active member of saudi organization for chartered and professional accountants , with 8 years of experience accountant .



**Maha Al Qahtani**

**HR Manger**

BS in Inforation Technology , Certified Human Resources Course Certificate, with 12 years experience in Human Resources Management.



**Ameen Saleh**

**Senior Quantity Surveyor**

BS in Civil Engineering with over 24 years of Quantity Surveyor and Estimator Engineer .



**Faris Al Anqari**

**Business Developer**

BS of Busniss masngment Engineering with over 11 years of experience in projects general management .



**Esam Subaya**

**Survey Manager**

BS in Surveying Engineering with Over 30 Years of Experience in Surveying Consulting .



**Suhail Abu Mustafa**

**Planning Manager**

BS in Civil Engineering with over 25 years of experience Project Control Engineer .



**Abdul Karim Mustafa**

**Senior Mechanical Engineer**

BS in Mechanical Engineering , with Certified Project Management Professional PMP , Certificate , LEED @ Green Associate™ for more than 18 years experience in Senior Mechanical engineer.



**Mohammad Khan**

**Safety Manager**

BS of Science in Civil Engineering with over 35 years of experience in wide-range engineering; planning, design, and construction of diverse types of projects for horizontal, vertical, and underground facilities.



**Jamil Kanj**

**MEP Manager**

BS in Electric Engineering with over 15 years of experience with certified PE certification .

**AFECO**

Vision & Mission

# What are Our Vision & Mission

## Our Vision

- . To be the best partner to achieve the goals of the kingdom's vision 2030.
- . To be the builder of choice for value-minded clients and high-performing employees.

## Our Mission

- . Targeting major projects inside the kingdom with high professionalism.
- . To develop on a foundation of trust & a legacy of excellence.

## Development & Improvement Policy

Under the patronage of the General Manager, Abdullah Falah Al Falah, and his belief in the development and leadership of the contracting market in the kingdom through continuous improvement and moving forward in the kingdom's 2030 vision and available investment opportunities.

From this standpoint, he supported the company with a team of specialists with great experience, with their previous challenges in major international and local companies.

**AFECO**



Clients

## Honored to Serve Our Clients..

---

Al Rajhi for Building & Construction



Shandong Tiejun Electric Power Engineering



SEPCOIII Electric Power Construction



ACCIONA BUSINESS AS UNUUAL



Randa Trading and Contracting Co. Ltd.





# Previous Projects \ On Going Projects

## 3A PROJECT

**AFECO**



## JUBAIL 3A INDEPEDENT WATER PROJECT

AL JUBAIL , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

### CLIENT

Shandong Tiejun Electric Power Engineering Co.,Ltd.Branch

### PROJECT VALUE

8,688,719 SAR

### SERVICES

SE	MEP	Fo-F
Structural Engineering	MEP Engineering	Fit-out Finishing

### SIZE

4 Buildings

# Previous Projects \ On Going Projects

## 3B PROJECT



**AFECO**



## JUBAIL 3B INDEPEDENT WATER PROJECT

AL JUBAIL , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

### CLIENT

SEPCO111 Electric Power  
Construction Co. ,Ltd. Branch

### PROJECT VALUE

10,806,120 SAR

### SERVICES

SE	MEP	Fo-F
Structural Engineering	MEP Engineering	Fit-out Finishing

### SIZE

4 Buildings



# Previous Projects \ On Going Projects

## 3B PROJECT

The logo for AFECO, with 'AF' in white and 'ECO' in orange, set against a background of a construction site. The site shows a large concrete foundation with rebar, several cranes, and a large cylindrical structure in the distance.



## JUBAIL 3B INDEPEDENT WATER PROJECT ACCIONA

AL JUBAIL , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

**CLIENT**  
ACCIONA AGUA

**PROJECT VALUE**  
18,582,536 SAR

**SERVICES**

SE	MEP	Fo-F
Structural Engineering	MEP Engineering	Fit-out Finishing

**SIZE**  
6 Buildings





# Previous Projects \ On Going Projects

## RAMLA FAIRMONT

**AFECO**



## Ramla Faimont

RIYADH , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

## CLIENT

Minister of Education

## SIZE

43,000 m2 Site Area

## SERVICES



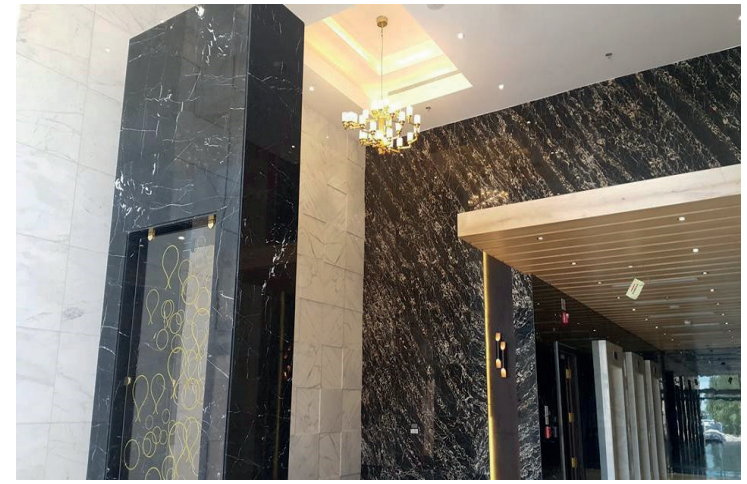
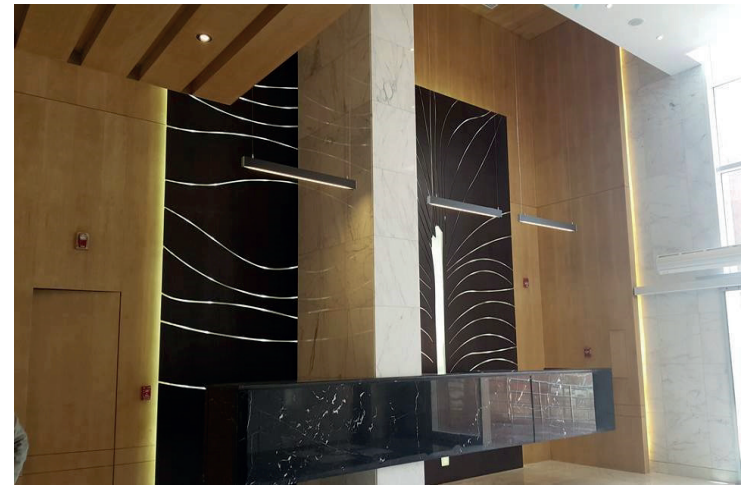
## PROJECT VALUE

Confidential

# Previous Projects \ On Going Projects

## MATAR OFFICE BUILDING

The logo for AFECO, with 'AF' in white and 'ECO' in orange, set against a background of industrial machinery.



**Matar Office Building**  
AL KHOBAR , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

**CLIENT**  
Minister of Education

**SIZE**  
30,000 m2 Site Area

**SERVICES**



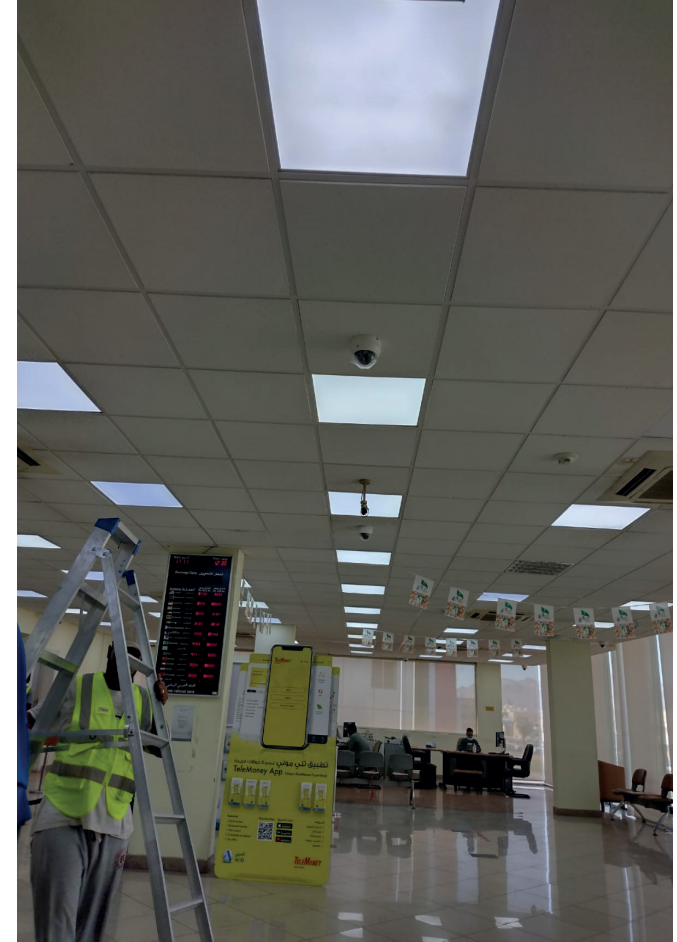
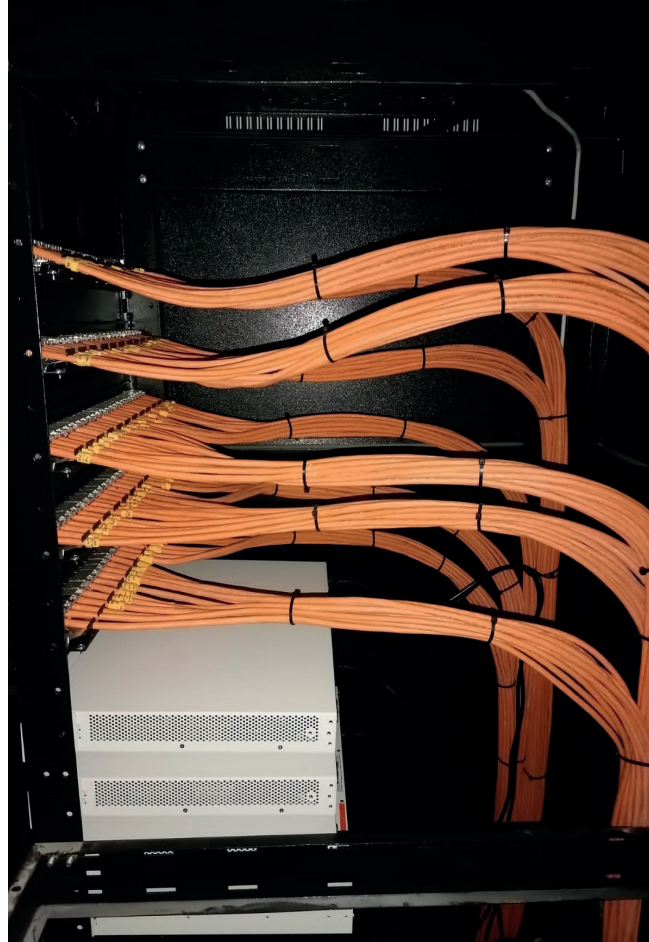
**PROJECT VALUE**  
Confidential

# Previous Projects \ On Going Projects ANB BUILDINGS



**AFECO**

WISENET



**ANB (ARAB NATIONAL BANK ) BUILDINGS**  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA, BRANCHES

**CLIENT**  
ANB

**SERVICES**

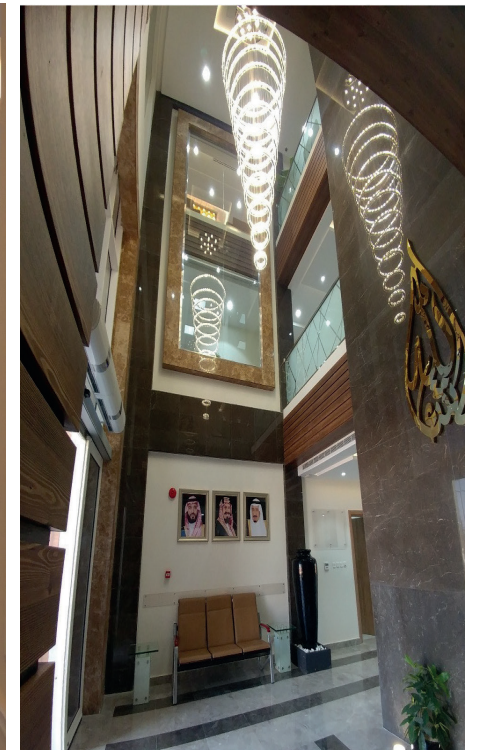




## Previous Project

Randa Trading and Contracting Co. Ltd.

**AFECO**



**Randa Trading and Contracting Co. Ltd. Building**  
 RIYADH, MALAZ , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

**CLIENT**  
 Randa Trading and Contracting Co.

**SERVICES**

Arch	SE	MEP	PM	CS
Architecture	Structural Engineering	MEP Engineering	Project Management	Construction Supervision

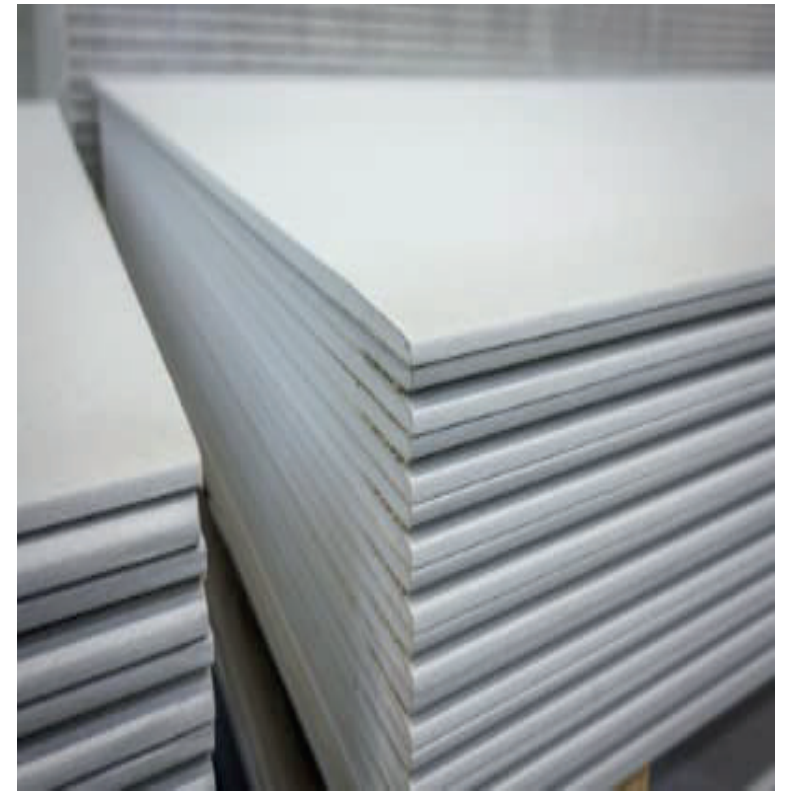
**SIZE**  
 1600 m2 GFA each

**PROJECT VALUE**  
 Confidential

# Previous Projects \ On Going Projects

Al Rajhi Building & Construction Sites

**AFECO**



## Al Rajhi Building & Construction Sites

RIYADH , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

### CLIENT

Al Rajhi Building & Construction Co.

### SERVICES



### SIZE

60,647 m2

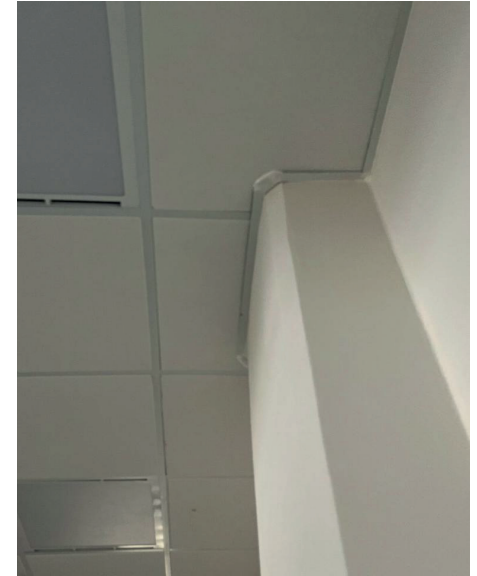
### PROJECT VALUE

10,310,000 SAR

# Previous Projects \ On Going Projects

## 3A ADMINISTRATION BUILDING PROJECT

**AFECO**



## JUBAIL 3A INDEPEDENT WATER PROJECT

AL JUBAIL , KINGDOM OF SAUDI ARABIA

**SIZE**  
12,945 m2

### CLIENT

Shandong Tiejun Electric Power Engineering Co.,Ltd.Branch

### SERVICES

Arch	SE	MEP	IF
Architecture	Structural Engineering	MEP Engineering	Interior Finishes

**PROJECT VALUE**  
2,200,000 SAR

**AFECO**

Safty , Quality & Equipments

## Safety

**Our construction site safety expertise and technology reduces risks and incidents.**

A construction site is a dynamic, constantly evolving workplace accommodating multiple companies and suppliers working in parallel. In addition, vagaries of weather, deliveries and unforeseen events taken under managing tight deadlines and cost restrictions.

Ensuring safe practices not only protects those on site, but also facilitates reliable construction processes and successful project completion.

Our safety engeneers experts know their way around a construction site to achieve safety-related performance goals through managing and influencing activities, behaviors and exposure.



## Quality

**Quality is our 1# priority at AFECO CONSTRUCTION ,CO.** When working with us, you will quickly learn that quality is what separates us from our competitors. AFECO will strive to meet and exceed all customer requirements and expectations by applying quality control procedures as on two pronged:

- Quality control procedures sets the quality plan, strategy and guidelines for work.
- Quality control processes enable companies to adhere to these procedures and achieve their quality goals by implementing these procedures on a daily basis.

Our commitment to continuous improvement means great value is placed on teamwork, education, training, and prevention-oriented techniques across all possible aspects of company operations. Our in-house quality assurance technicians verify every lot of parts to ensure it meets our customers' high standard



# Equipments

- Poclain 1
- Backhoe 2
- Grader 1
- Trucks 2
- Roller 2
- Loader 4
- Forklift 1
- Mat truck 1
- Digger 2
- Tipper Trucks 2
- Bulldozer 2
- Bulldozer Loa 2
- Tower Crane 1
- Mobile Crane 1
- Cable pulling machine 1
- Cable reels carrying machine 2

**AFECO**

Certificates

## شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate



الرقم الموحد : ٧٠٢٥٦٧٠٦٠٠  
رقم المنشأة : ١٠١٠٧٤٠٠٣٢  
التاريخ : ١٤٤٣/٠١/٣٠ هـ

الاسم التجاري للشركة : شركة أفيكو للمقاولات

نوعها : ذات مسؤولية محدودة

جنسيتها : سعودي

وتنتهي في : ١٤٤٤/١٠/٢٩ هـ

تبدأ من : ١٤٤٣/١٠/٢٩ هـ

مركزها الرئيسي : ٧٦٨٧، طريق الملك فهد، حي المربع، ٣١٣٨

هاتف : ٠١١٤٢٢٥٢١

الرمز البريدي : ١٢٦١٢

ص. ب :

ملكية الشركة : سعودية

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٥٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 : عبدالله بن فلاح بن ناصر الفلاح

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : الرياض

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : الرياض

١٤٤٦/١١/١٠ هـ

٢٤٠٥٤٢٣٣٢٣٤

١٤٤٥/١١/٠١ هـ

وتاريخ :



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | Riyadh 11162 الرياض | Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa | MCGovSA @ f t y



## تفاصيل تسجيل العنوان الوطني

### National Address Registration

#### Account Information

معلومات الحساب

Application No : 21016971179

رقم الطلب: ٢١٠١٦٩٧١١٧٩

Service No : 21016971179

رقم حساب الخدمة: ٢١٠١٦٩٧١١٧٩

Customer Account : 31321101119

رقم حساب العميل: ٣١٣٢١١٠١١١٩

#### Address Details:

تفاصيل العنوان:

مكتب عبدالله بن فلاح بن ناصر الفلاح للاستشارات الهندسية

مكتب عبدالله بن فلاح بن ناصر الفلاح للاستشارات الهندسية

7687 King Fahd Rd - Al Murabba Dist.

٧٦٨٧ طريق الملك فهد - حي المربع

Unit No 36

وحدة رقم ٣٦

Riyadh 12612 - 3138

الرياض ١٢٦١٢ - ٣١٣٨

Short Address RCRA7687

العنوان المختصر RCRA7687

Kingdom of Saudi Arabia

المملكة العربية السعودية

Address Details	تفاصيل العنوان
Building No	رقم المبنى
7687	
Street Name	اسم الشارع
طريق الملك فهد King Fahd Rd	
District Name	اسم الحي
حي المربع Al Murabba Dist	
City Name	اسم المدينة
الرياض Riyadh	
Zip Code	الرمز البريدي
12612	
Additional No	الرقم الإضافي
3138	
Unit No	وحدة رقم
36	
Short Address	العنوان المختصر
RCRA7687	



١٤٤٥/٠٦/٢٢

التاريخ

٠٤/٠١/٢٠٢٤

الموافق

٥٩٩٩٠٧٣٨

رمز الشهادة

## شهادة خاصة بمنشأة تقوم بتقسيم مديونيتها

إسم المنشأة : شركة عبدالله بن فلاح بن ناصر الفلاح للمقاولات ذات المسؤولية المحدودة  
إسم صاحب العمل : عبدالله بن فلاح بن ناصر الفلاح

الرياض

السعودية

رقم الإشتراك :

٦١٥١٩٥٣٧٥

رقم السجل التجاري:

١٠١٠٧٤٠٠٢٢

مصدره :

كتابة

رقما

سنة مشتركين

٦

ثمانية عشره مشتركا

١٨

أربعة و عشرون مشتركا

٢٤

عدد المشتركين السعوديين

عدد المشتركين غير السعوديين

المجموع

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه منتظمة في الوقت الحالي بسداد مديونيتها على أقساط شهرية وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار الشهادة والتي تم منحها لتقدمها لأية جهة تطلبها، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (١٩/٦) منه.  
هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٥/٠٧/٢١ هـ.

( الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم )

ننهادة

www.gosi.gov.sa  
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مايفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولايجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي أثار أخرى مترتبة قبل الغر عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .



التأمينات الإلكترونية  
بمشاركات من مشاركتك



رقم الشهادة: ١٠٢٠٢٣٠٦٧١  
التاريخ: ١٤٤٣/١٠/١٧ هـ  
الرقم المميز: ٣١٠٨٨٦٦٣٦



المملكة العربية السعودية  
الهيئة العامة للزكاة والدخل  
General Authority of Zakat & Tax

## شهادة CERTIFICATE

تشهد الهيئة العامة للزكاة والدخل بأن المكلف / مكتب عبدالله بن فلاح بن ناصر الفلاح للاستشارات الهندسية

سجل مدني رقم ١٠٢٠٤٥٧٩٥٦ وسجل تجاري رقم ١٠١٠٦٩٢٧٨٣

قدم إقراره عن الفترة المنتهية في ٢١/١٢/٢٠٢٢م

وقد منح هذه الشهادة لتمكينه من إنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ١٠/١٠/١٤٤٤ هـ الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ م.

(العاشر من شوال ألف و أربعمئة و أربعة و أربعون هجري)

الفروع ( ١ ) في النموذج المرفق



الختم الرسمي

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة [www.gazt.gov.sa](http://www.gazt.gov.sa)

QIWA  
قي



## شهادة الالتزام بحماية الأجور

رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	تاريخ انتهاء الصلاحية
١٦١١٤٧-١٦٤١١٠٦٩	٠٥/٠٨/٢٠٢٤	٠٥/٠٩/٢٠٢٤

حالة الشهادة	تم التحقق
اسم المنشأة	شركة أفيكو للمقاولات
رقم المنشأة	١-٢٣١٨٤٨٦
رقم السجل التجاري	١٠١٠٧٤٠٠٢٢
رقم المنشأة الموحد	١٠١٤٠٤٩٥



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Wage Protection rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة الالتزام بحماية الأجور المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً على طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع.

رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

اسم المنشأة: شركة أفيكو للمقاولات  
الرقم الوطني: 7025670600  
تاريخ الإصدار: 22-08-2024  
الرقم الشهادة: 24332152646  
السجل التجاري: 1010740032  
صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ الإصدار \*



تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقا للتعريف المعتمد لدى "منشآت"

يتم التحقق من الشهادة من خلال موقع منشآت

<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليديها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

\* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



**MAIN REGIONAL OFFICE**

KSA, Riyadh 12626

King Fahad Street , Al Murabba

M +966 55 006 6374

T +966 11 422 2521

**Info@afeco.sa.com**

**www.afeco.sa.com**